

IICA  
F00  
139

AGRINTER-AL

IICA  
F00  
139

**SOBRE PROYECTOS AGRICOLAS Y DE DESARROLLO RURAL  
PNUD - BANCO MUNDIAL - IICA - FIDA**

**IICA-CIDIA**

**4 SET 1981**

**INFORME DE PROYECTO: CASO SIMPLIFICADO  
DESARROLLO PRODUCTIVO: ZONA CACAOTERA  
CANTON UPALA**

**Preparado por:**

- Byrne Gomis Ricardo
- Cerdas Loría Joaquín Bdo.
- Bell de Muñoz María Celia
- Teruel Teruel Rodolfo

San José, Costa Rica  
Junio de 1981



TIÇA-CIDIA

7 4 SET 1981

00006538

## PRESENTACION

El presente trabajo ha sido elaborado directamente por un grupo de participantes que han asistido al Curso sobre Preparación de Proyectos Agrícolas y de Desarrollo Rural, que llevó a cabo la Unidad Regional de Asistencia Técnica para Centroamérica y Panamá PNUD-BANCO MUNDIAL-IICA-FTDA, del 18 de mayo al 19 de junio de 1981.

El propósito para la elaboración de este caso simplificado de proyecto fue el de dar oportunidad a los propios participantes de aplicar las técnicas de preparación de proyectos presentadas en el Curso y por lo tanto su carácter es eminentemente didáctico.

El grupo de trabajo contó con restricciones de tiempo e información y por lo tanto se han excluido ciertos aspectos que se consideren comunes en este tipo de documentos.

Se agradece ampliamente la cooperación prestada al curso por varias instituciones nacionales, en especial la Oficina de Planificación Nacional (OFIPLAN), la Secretaría Ejecutiva de Planificación del Sector Agrícola (SEPSA), el Instituto de Tierras y Colonización (ITCO), Corporación de Desarrollo Agroindustrial Costarricense (DAISA), el Servicio Nacional de Electricidad (SNE), y el Servicio Nacional de Aguas Subterráneas (SENAS).



## I N D I C E

- I INTRODUCCION
- II ANTECEDENTES
- III AREA DEL PROYECTO
- IV EL PROYECTO
  - A- DESCRIPCION GENERAL
  - B- DESCRIPCION DETALLADA
  - C- PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO
- V ORGANIZACION Y MANEJO
- VI PRODUCCION MERCADO Y PRECIOS
- VII ANALISIS FINANCIEROS
- VIII RIESGOS DEL PROYECTO
- IX CONCLUSIONES
- X RECOMENDACIONES





## INDICE DE ANEXOS

- 1- CICLO DEL PROYECTO
- 2- MODELO 6 HECTAREAS
- 3- MODELO 35 HECTAREAS
- 4- SUPUESTOS BASICOS DE LOS MODELOS
- 5- RENDIMIENTOS HA/AÑO DE CACAO SECO
- 6- PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO
- 7- ANALISIS FINANCIERO
  - 7.1 AGREGACION DE MODELO DE LAS FINCAS
  - 7.2 MODELO DE 35 HAS.
  - 7.3 MODELO DE 6 HAS.



## HOJA SUMARIO DEL PROYECTO

FECHA: 17/6/81

Tasa de cambio US\$ 1 = ¢ 15

### 1. Información básica

Nombre: Desarrollo Productivo de la Zona Cacaotera en el Cantón de UPALA

Entidades comprometidas:

Nacionales:	OFIPLAN	<u>Preparación</u>	<u>Financiamiento/</u>
	MAG	OFIPLAN	<u>Ejecución</u>
	CNP		Banco Mundial, através
	SBN		del Sistema Bancario
			Nacional (SBN)

Externas: Banco Mundial

<u>Tiempo</u> (ciclo): 10 años 6 meses	<u>Iniciación</u>	<u>Conclusión</u>
Preparación 1 año	SBN Comité Cantonal	SBN Comité Cantonal

Evaluación/aprobación por  
agencias externas 6 meses

Ejecución 9 años

Descripción del proyecto: El proyecto contempla fundamentalmente rehabilitar y renovar las plantaciones existentes del cultivo de cacao.

Buscar el mejoramiento del nivel de ingresos de los productores a través del aumento de la producción y la productividad del área.

Principales componentes:

Asistencia técnica y crediticia  
fomento de la producción  
capacitación a los agricultores

Beneficiarios: Se beneficiarán 200 productores de los cuales 159 son los beneficiarios directos (pequeños y medianos productores)

#### Información financiera

Costo (US\$ millón): 12.34	local <u>9.75</u>	externo <u>2.59</u>	Total <u>12.34</u>
Financiado (US\$ millón): 8.96	nacional <u>5.37</u>	externo <u>3.59</u>	Total <u>8.96</u>

#### Indice de evaluación

TIR "Económico" > 50%

VAN descontado al 15% + ¢ 132,314

---

OFIPLAN: Oficina de Planificación Nacional y Política Económica  
MAG: Ministerio de Agricultura y Ganadería  
CNP: Consejo Nacional de la Producción  
SBN: Sistema Bancario Nacional



## INTRODUCCION

Se concilia el proyecto de Desarrollo productivo de la zona cacaotera de Upala como parte del Desarrollo Rural Integral de la Región Norte del país, de acuerdo a la política Regional planteada en el Plan Nacional de Desarrollo 1978 - 82.

Para tal efecto existe una decisión Gubernamental y apoyo de organismos financieros Internacionales.

El grupo de trabajo identificó el proyecto en base a la potencialidad que tiene el cultivo del cacao, así como también los granos básicos y la inmediata necesidad de contribuir al restablecimiento de las plantaciones cacaoteras.

\*\*\*\*\*



## II. Antecedentes

El cacao en Costa Rica ha sido uno de los rubros de importancia dentro del sector exportador, habiéndose manifestado una baja sensible en su producción en los últimos años como consecuencia de la falta de programas adecuados de asistencia técnica y crediticia, mal manejo de las plantaciones y el apareamiento de enfermedades tales como la monilia y la mazorca negra para el último Censo Agropecuario de 1973 la producción nacional fue de 4,647 TM, el Consumo de 890 TM, el volumen de exportación de 3,756 TM, para el año 1976-77 la producción aumentó a 7,855 TM y el consumo interno de 2,136 TM y las exportaciones ascendieron a 5,719 TM para este año los precios se elevaron significativamente arriba de las 2,000 US\$ TM para los años subsiguientes este precio bajó, pero actualmente existe una tendencia incremental llegando hasta la fecha a 13,000 US\$ TM. Del total del área cultivada de cacao del país (20,305 Has.) el cantón de Upala representa el 6% de dicha superficie.

## III. Area del Proyecto

El área del proyecto se encuentra localizada al Norte del país, en el Cantón de Upala, Provincia de Alajuela. Propiamente en una área al Norte de la Ciudad de Upala, comprendida entre el Río Pizote al Este, Río Zapote al Oeste y Depresión del Lago de Nicaragua al Norte.

Abarca una extensión de 111 Km<sup>2</sup> (11,100 Has.) sobre la cual se distribuye una población de 1,500 habitantes.

Fisiográficamente el área es relativamente plana con pendiente que está entre los 0° y 20°

Son suelos muy porosos, tienen un alto contenido de materia orgánica y una alta capacidad de almacenamiento de agua, encontrándose niveles dotados de fertilidad diferenciada.

Existen áreas más al norte (en comunicación con la Depresión del Lago de Nicaragua), con suelos mal drenados con poco desarrollo, limitación en los drenajes que van de lento a nulo, que dificultan grandemente el desarrollo agropecuario.

Las cuencas hidrográficas principales las constituyen la de los ríos Pizote o Niño, Guacalito y el Zapote, que se originan en la Cordillera Volcánica de Guanacaste y en cuya desembocadura se realiza el Lago de Nicaragua. Sus cuencas bajas son usadas para el transporte de pequeñas embarcaciones.

En cuanto a la vegetación predomina el bosque tropical húmedo.

El área de estudio tiene un clima tropical lluvioso, con un promedio de precipitación anual arriba de los 2000 mm. y con una temperatura media promedio anual de 23°C., presentándose una corta estación seca de enero a marzo.

La abundancia de ríos y lluvias, considerada también la topografía y siguiendo las variaciones estacionales, traen como consecuencia sobre el uso de la tierra, sobre todo en las partes bajas de las cuencas. Las partes planas o casi planas, debido al exceso de precipitación, ofrece problemas para la mecanización, sobre todo debido a su mal drenaje, lo que obliga a la selección de cultivos y prácticas especiales.





En las partes de relieve cóncavo, con un drenaje de lento o nulo, obliga a realizar prácticas muy especiales de manejo por lo que se hace necesario construir obras de infraestructura muy costosa.

La capacidad de uso revela que existen en el área unas 6000 Has. aptas para la agricultura.

### Características económicas

De acuerdo a la información del MAG el área del proyecto, junto con su área de influencia posee 11,111 Has., de las cuales 1,136 Has., corresponden al cacao, representando el 10% del área agrícola total, los granos básicos poseen 3,175 Has., o sea el 33%. (Ver anexo I).

El área posee 1,500 habitantes, por lo cual tenemos una densidad de 13 Hab./km<sup>2</sup>, la emigración entre los últimos años, corresponde por aspectos de colonización a índices positivos (teniendo así, que el total cantonal tuvo una emigración de un 2%).

Siendo la población económicamente activa de 690 personas, que se determinaba en 93% en el sector agropecuario, 4% al sector terciario y un 3% en sectores no especificados. Se considera que el desempleo alcanza el 4% y el subempleo visible es de un 3%. Dentro de la P.E.A. se encontraba que el trabajador remunerado es de un 37% por cuenta propia en un 33%, trabajo familia 20% y patrón 0.5%.

El proyecto beneficiará a 200 familias aproximadamente, con seis miembros en promedio y con un ingreso anual de Q22,500. Se calcula que el 70% de las familias poseen fincas (159) y el 30% restante se considera sin tierra (41)

Posee caminos de lastre, que se obstaculizan durante el época de lluvias, lo cual incluye problemas serios para las actividades agropecuarias.

La zona de estudio carece de energía eléctrica, contando con este servicio la ciudad de Upala únicamente.

La actividad motriz, es el sector agropecuario que dentro del total del área constituye el 86% dentro de lo cual la agricultura significa el 66% siendo sus cultivos más importantes el cacao y los granos básicos.

El aspecto que presenta el cultivo del cacao es que en su mayor parte son plantaciones viej-s lo que lleva a una baja en la producción, además en esta zona la plantación está siendo atacada por la monilia y otras plagas y enfermedades. Los productores han logrado mantener la plantación, pero es de su preocupación la falta de un programa gubernamental de apoyo a fin de mejorar las condiciones en que se encuentra este cultivo mediante el uso de prácticas fitosanitarias, rehabilitación e instalación de plantas nuevas.

## IV. El Proyecto

### A. Descripción General

El Proyecto contempla favorecer el ingreso familiar de pequeños y medianos agricultores mediante un programa crediticio vinculado a un desarrollo agrícola, basado en el producto del cacao, complementado al fortalecimiento del área de granos básicos en la zona de Upala. Ello consiste en rehabilitar, renovar y ampliar las plantaciones existentes del cultivo de cacao, considerándose que



deberá dedicarse con mayor énfasis al mejoramiento y rehabilitación de la plantación existente, procurando asegurar el aprovisionamiento de semilla para la ampliación de las áreas de cacao; el proyecto tendrá por finalidad además, el crear excedentes exportables para la generación de divisas y/o abastecimiento del mercado interno.

Para mejorar el proyecto en mención, consideramos lo siguiente:

- Concesión de créditos para adquisición de pago de insumos/mano de obra y compra de equipo agrícola.
- Introducción de nuevas formas de producción.
- Dotación de servicios (crear infraestructura social y física)
- Suministro de semillas y material mejorado para establecer viveros de cacao.
- Capacitación de agricultores.

Para que el proyecto rinda los beneficios óptimos debe cumplir con los siguientes objetivos:

- Buscar el mejoramiento del nivel de ingresos de los productores a través del aumento de la producción y productividad del área.
- Fomentar el desarrollo de la actividad cacaotera con miras a atender la creciente demanda interna y a su vez fortalecer la participación del cacao en la economía nacional con base en un incremento en la capacitación de divisas.
- Estimular la capacitación de los agricultores con miras a lograr una rápida tecnificación del cultivo.
- Que el estudio sirva de base para implementar en la zona nuevas áreas de cultivo de cacao y granos básicos.

#### B. Descripción detallada

Es de sobra conocido que el buen manejo de una finca de cacao consiste en el reconocimiento de los problemas principales que tiene cada una en particular, y en lograr soluciones satisfactorias a corto o a mediano plazo.

Se mencionan los factores que han influido en el descenso de la producción en las fincas.

- Edad avanzada de los árboles
- Uso de variedades no mejoradas
- Mal manejo de las plantaciones

En el caso de Costa Rica las plantaciones se iniciaron hace más de 62 años y casi la totalidad se sembraron sin ningún criterio de selección; por lo tanto el proyecto contempla la ampliación del cultivo en áreas desocupadas conocidas



como charrales y la reahabilitación y renovación de plantaciones viejas, entendiéndose por rehabilitación la transformación de una plantación vieja cuya producción ha decaído. 4

Para realizar esta operación se considera lo siguiente:

- a) Renovar los árboles existentes
- b) Introducir nuevas plantas en extensiones parciales o en áreas nuevas
- c) Eliminar todos los árboles y reemplazarlos por plantas nuevas.

Pero en Costa Rica la mayoría de los agricultores no aceptan el tercer método porque el costo de la renovación es alto, la financiación inadecuada y en el mejor de los casos, debe esperar, por lo menos 3 años (si utiliza híbridos o clones de alta productividad) antes de que se reinicien sus entradas. Este hecho influye notablemente en la decisión de los pequeños agricultores que dependen de su cosecha para el sustento. Por tal motivo, el Proyecto ha considerado además del cultivo del cacao, el cultivo de granos básicos (arroz y frijol), al implementar el proyecto hay que tomar en cuenta que existen limitantes para la adquisición de semilla por lo que se hace necesario hacer las provisiones necesarias para producir el material genético que requieren los sistemas propuestos. La fuente de suministro de la semilla es el CATIE. El SBN podría extender créditos para financiar el mantenimiento de las plantaciones tradicionales que sistemáticamente deberán irse incorporando al proyecto.

#### Los modelos

Para los fines metodológicos de elaboración del proyecto se distinguieron dos modelos:

En el modelo de 6 Has., 2 Has., se dedican el cultivo de granos básicos, 2 Ha. al de cacao y 2 Has. de charrales, con el proyecto se pretende incorporar esta última área al cabo de los años 1 y 2.

En el modelo de 35 Has. en la situación sin proyecto, 6 Has. están dedicadas al cultivo de granos básicos y 4 Has. al del cacao y 25 Has. de charrales. Con el proyecto se pretende incrementar la superficie cultivada a través de la sustitución del área no utilizada (Ver anexos II y III).

#### C. Programa de financiamiento

Como se puede notar en la descripción de las inversiones en el modelo de 35 Has. al plantar 11 Has. de nuevas plantaciones consideramos una inversión total de ₡129,448 durante 8 años, sujeta a las normas existentes establecidas por la comisión interbancaria de avíos.

Cada inversión por unidad de superficie nueva se cubre totalmente a partir del tercer año tal como se demuestra en el siguiente cuadro: (Información detallada en Anexo IV)

<u>AÑO</u>	<u>AREA NUEVA</u>	<u>VALOR</u>	<u>TOTAL ACUMULADO</u>
3º Año	1 Ha	₡ 11,768	₡ 11,768
4º Año	1 Ha	11,768	23,536
5º Año	1 Ha	11,768	35,304
6º Año	2 Ha	23,536	58,840
7º Año	3 Ha	35,304	94,144
8º Año	3 Ha	35,304	129,448



La Asistencia a las plantaciones en el modelo de 35 Ha. se considera en las 11 Has. un valor de ¢61,798, así:

<u>AÑO</u>	<u>AREA CULTIVADA</u>	<u>VALOR</u>	<u>TOTAL ACUMULADO</u>
3º Año	1 Ha	¢ 5,618	¢ 5,618
4º Año	1 Ha	5,618	11,236
5º Año	1 Ha	5,618	16,854
6º Año	2 Ha	11,236	28,090
7º Año	3 Ha	16,854	44,944
8º Año	3 Ha	16,854	61,798
	<u>11 Ha</u>	<u>¢ 61,798</u>	

El costo total de incrementar 11 Has. para el modelo antes mencionado se requiere una inversión total de ¢191,246.

Para el modelo de 6 Has se incrementarán solamente 2 Has de plantaciones nuevas lo que implica un costo adicional de ¢ 23,536 para las inversiones y ¢11,236 de asistencia técnica.

#### ASISTENCIA A LAS PLANTACIONES

Dentro del Sistema de Rehabilitación y renovación, el financiamiento disponible para estos se consideraran como asistencia a la plantación lo que implica que tanto el financiamiento como el pago de la deuda tiene que hacerse anualmente durante la ejecución del proyecto. Para este ~~modelo~~ el proyecto contempla rehabilitar al final del 5º año el área de cacao, renovando el 50% (2 Ha) y rehabilitando la diferencia (2 Ha).

#### COSTOS DE PRODUCCION

<u>AÑO</u>	<u>VALOR</u>	<u>TOTAL ACUMULADO</u>
1º Año	¢ 2,678	¢ 2,678
2º Año	5,181	7,859
3º Año	9,072	16,931
4º Año	15,856	32,787
5º Año	23,141	55,928
6º Año	23,979	79,907
7º Año	25,050	104,957
8º Año	49,978	154,935

De lo anterior se deduce que para el modelo de 6 Has estos costos ascienden a la cantidad de ¢7,859 (rehabilitar y renovar 2 Has).





MANO DE OBRA FAMILIAR Y CONTRATADA

En el modelo de 35 Has el valor total de la mano de obra es de ¢186,922 del cual ¢21,238 representa la mano de obra familiar equivalente en un 11% y la participación de la mano de obra contratada es de ¢165,684 que representa un 89% del valor total.

<u>AÑO</u>	<u>MANO DE OBRA FAMILIAR</u>	<u>MANO DE OBRA CONTRATADA</u>	<u>TOTAL</u>	<u>TOTAL ACUMULADO</u>
0	¢ 720	¢ 3,300	¢ 4,020	¢ 4,020
1	1,430	7,696	9,126	13,146
2	1,962	11,832	13,794	26,940
3	2,516	16,636	19,152	46,092
4	2,716	20,869	23,585	69,677
5	2,884	26,116	29,000	98,677
6	2,802	25,475	28,277	126,954
7	2,962	23,782	26,744	153,698
8	3,246	29,978	33,224	186,922

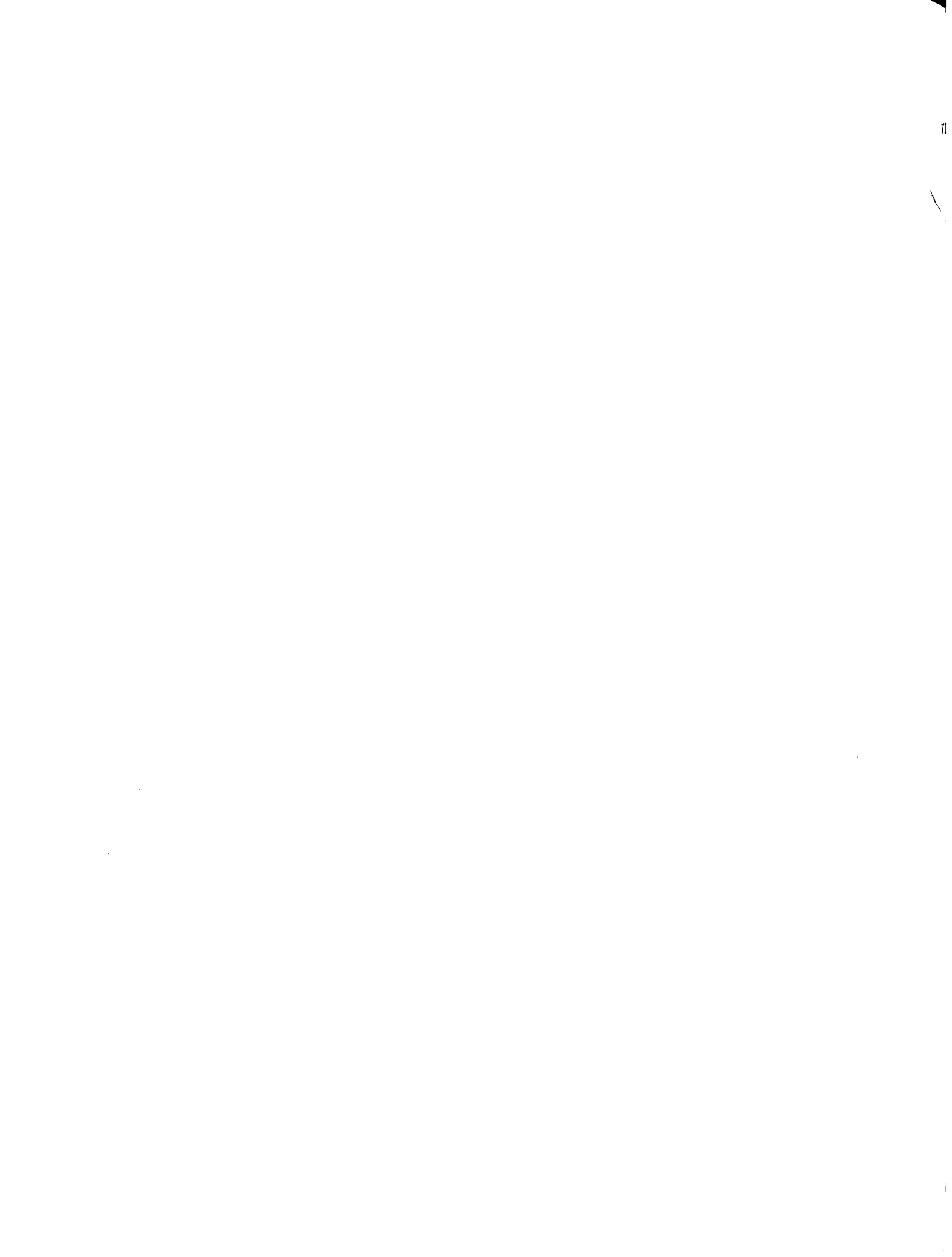
En el modelo de 6 Ha el valor total de la mano de obra es de ¢55,662 representado por la mano de obra familiar de ¢ 6,480 equivalente a un 12% y la participación de la mano de obra contratada es de ¢49,182 que representa el 88% del valor total.

<u>AÑO</u>	<u>MANO DE OBRA FAMILIAR</u>	<u>MANO DE OBRA CONTRATADA</u>	<u>TOTAL</u>	<u>TOTAL ACUMULADO</u>
0	¢ 520	¢ 750	¢ 1,270	¢ 1,270
1	588	3,246	3,834	5,104
2	628	5,153	5,781	10,885
3	724	9,295	10,019	20,904
4	740	7,537	8,277	29,181
5	820	6,512	7,332	36,513
6	820	5,563	6,383	42,896
7	820	5,563	6,383	49,279
8	820	5,563	6,383	55,662

V. Organización y manejo

Para la ejecución del proyecto se contará con la organización institucional existente, debiendo ser flexible y que permita manejar el cultivo en forma integral, o sea prestando los servicios de asistencia técnica, en investigación, asesoramiento al crédito, capacitación, comercialización, infraestructura, etc.

El crédito será manejado por el Sistema Bancario Nacional a través del Banco Nacional en coordinación con el Comité Cantonal Agropecuario formado por el MAG, CNP, ITCO.



## VI Producción, mercados y precios

Con la implementación del proyecto se espera incrementar los rendimientos según el año de inversión. (ver cuadro de rendimientos Ha/año de Cacao seco)

El aumento del volúmen de producción se atribuye principalmente a la mayor asistencia (aplicación de mejores prácticas culturales, introducción de híbridos de alto rendimiento) que se brindará a las plantaciones con motivo de la dotación de servicios del proyecto.

La comercialización del cacao se realiza por intermedio de la empresa privada; que tiene sus representantes en la zona. Se considera que el aumento en la producción y productividad como consecuencia del apoyo del proyecto no tendrá problemas de comercialización, porque de acuerdo a las investigaciones realizadas Costa Rica tiene una capacidad de procesamiento de cacao de 11,000 TM de las cuales la producción nacional alcanza una cifra de 5,000 TM, existiendo un déficit de 6,000 TM.

Los precios del producto fluctúan de acuerdo a la tendencia del mercado internacional, cabe mencionar que el propósito de aumentar la producción, es tratar de incrementar las exportaciones generadoras de divisas y garantizar el abastecimiento de materia prima a la industria nacional.

Por otro lado los granos básicos, que aparecen como productos complementarios para este proyecto, a pesar de que se comercian en el nivel privado, su comercialización se realiza por los canales estatales, a través del programa de granos básicos que realiza el C.N.P., dentro de lo cual el frijol recibe un tratamiento especial, cuya producción es deficitaria en relación al consumo nacional.



## VII ANALISIS FINANCIERO

El presente proyecto vale la pena recordar que está orientado a pequeños y medianos agricultores.

Estos agricultores confrontan en la actualidad problema de acceso a los mercados locales por falta de infraestructura vial, y de bajos rendimientos por falta de técnicas adecuadas a la producción, entre ellos los drenajes, y manejo del cultivo.

En función de esto el gobierno a través del Ministerio de Obras Públicas y Municipalidades tiene la responsabilidad de construir los caminos requeridos para una eficaz comercialización de los proyectos agropecuarios, como también de la construcción de sistema de drenajes centrales.

Este proyecto en el desarrollo cacaotero, consta de rehabilitación y renovación que se harán en las plantaciones viejas, además, se estarán incorporando nuevas áreas para dicho cultivo.

En vista de que se harán fuertes inversiones en estos componentes al tiempo que se continuará invirtiendo en granos básicos el agricultor obtendrá bajos ingresos durante los tres primeros años a partir de los cuales las plantaciones nuevas entrarán en producción e irán aumentando su rendimiento, y esto unido con la mejoría de los granos básicos aumentarán sus ingresos.

A partir del cuarto año del proyecto, los ingresos que se estiman que recibirán los agricultores se incrementan sustancialmente, esto se debe a que es en ese año cuando comienza la producción de las nuevas plantaciones.

### ENTRADAS MODELO DE 6 HAS.

#### AÑOS

0	17,577
1	19,522
2	23,580
3	35,771
4	59,367
5	77,652
6	83,097
7	86,319
8	86,319
10-25	1,381,104



ENTRADAS MODELO DE 35 HAS.

<u>AÑOS</u>	
0	57,733
1	95,299
2	140,012
3	195,387
4	247,414
5	283,376
6	305,986
7	380,184
8	446,892
9	500,214
10	8,003,424

En los modelos se utiliza mano de obra familiar y contratada y se considera consumo familiar de arroz y frijoles.

Los precios mediante los que se estimó los ingresos de los agricultores son precios en el Mercado Nacional y los ingresos por venta de frijol fueron en función del precio de sustitución fijado por el C.N.P.

Conclusiones del análisis financiero de las fincas modelos:

Los dos modelos resultan rentables para el agricultor, utilizándose como indicador el valor actualizado del flujo neto incremental, descontado ese valor actual al 15%: VAN= 4,132,314.

Al no contar con información sobre precios siembra no se hizo análisis económico, lo que se hizo fue calcular tanto el valor actual neto como la tasa interna de retorno "Económica" de la agregación de los modelos TIR > 50%. \*

VIII RIESGOS DEL PROYECTO

- Las fluctuaciones de los precios internacionales en el cultivo del cacao.

La aparición de algunas enfermedades en el cacao como: "la monilia y la mazorca negra.

Los factores climáticos sobre todo en los granos básicos, el cual perjudica su desarrollo durante el período muy lluvioso que impide su cosecha y recolección.

La provisión de semilla.

El apoyo Gubernamental en materia de infraestructura para la producción (drenaje centrales) y mejoramiento de los tramos-carreteros.





**IX CONCLUSIONES**

El proyecto de Desarrollo Productivo de la zona cacaotera en el Cantón Upala, de acuerdo al estudio realizado presenta una rentabilidad a los agricultores, tal como lo demuestran los cuadros anexos, siendo esto atractivo para los agricultores. Además se observa que el retorno a la inversión es a corto plazo.

El número de familias beneficiadas con el proyecto es de 200, las cuales verán incrementados sus ingresos, y en consecuencia crearán nuevas fuentes de trabajo.

Al incrementarse la producción y productividad del cultivo de cacao y granos básicos (arroz y frijol), el país se favorecerá con la captación de divisas.

Una vez implementado el proyecto, el gobierno se beneficiará al incrementar sus ingresos fiscales.

**X RECOMENDACIONES**

El Ministerio de Agricultura debe crear en la zona, parcelas demostrativas de acuerdo al sistema de capacitación y visita.

El gobierno debe asegurar con el CATIE la adquisición de semillas a fin de poder implementar el proyecto.

El gobierno por medio del MOP y la municipalidad deberá asegurar la construcción de caminos con el objeto de que los productores de la zona puedan comercializar sus productos.



A N E X O S



TENENCIA DE LA TIERRA Y USO ACTUAL 1981

	<u>Nos.fincas</u>	<u>Has.</u>	<u>Cacao</u>	<u>Frijol</u>	<u>Arroz</u>	<u>Charrales y otros</u>
Hasta 10 Has.	49	272	121	39	16	25
11 a 20 Has.	31	510	72	62	21	84
21 a 50 Has.	79	3,384	377	216	311	455
Más de 50 Has.	<u>52</u>	<u>6,945</u>	<u>568</u>	<u>1,575</u>	<u>1,475</u>	<u>1,115</u>
Total	<u>211</u>	<u>11,111</u>	<u>1,136</u>	<u>1,892</u>	<u>1,823</u>	<u>1,679</u>



Modelo 6 Hectáreas

49 fincas

Cultivo	años								
	0	1	2	3	4	5	6	7	8-25
<u>Granos Básicos</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>
Arroz	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Frijol	1	1	1	1	1	1	1	1	1
<u>Cacao</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>4</u>
Plantación vieja	2	1.45	0.90	-	-	-	-	-	-
Nuevas Plantaciones	-	1	2	2	-	-	-	-	-
Rehabilitación	-	0.3	0.6	1	-	-	-	-	-
Renovación	-	0.25	0.5	1	-	-	-	-	-
Charral	<u>2</u>	1	-	-	-	-	-	-	-





Modelo 35 Has.

110 fincas

Cultivo	años								
	0	1	2	3	4	5	6	7	8-25
<u>Granos Básicos</u>	<u>6</u>	<u>11</u>	<u>15</u>	<u>19</u>	<u>20</u>	<u>20</u>	<u>20</u>	<u>20</u>	<u>20</u>
Arroz	3	5	7	9	10	10	10	10	10
Frijol	3	6	8	10	10	10	10	10	10
<u>Cacao</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>9</u>	<u>12</u>	<u>15</u>	<u>15</u>	<u>15</u>
Renovación	-	0.18	0.32	0.46	0.50	0.55	-		
Rehabilitación	-	0.18	0.32	0.46	0.50	0.55	-		
Nuevas Plant.	-	1	1	1	2	3	3		
Otra Plant.		3.6	4.36	5.08	6	7.9	12		
<u>Charral</u>	<u>25</u>	<u>19</u>	<u>14</u>	<u>9</u>	<u>6</u>	<u>3</u>	-	-	-



PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO

(MODELO 35 Has.)

PLANTACION NUEVA

Descripción	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Inversión</u>									
1º año 1 ha.	8,928	2,052	788						
2º año 1 ha.		8,928	2,052	788					
3º año 1 ha.			8,928	2,052	788				
4º año 2 ha.				8,928	2,052	788			
5º año 3 ha.					8,928	2,052	788		
6º año 3 ha.						8,928	2,052	788	
<b>Subtotal</b>	<b>8,928</b>	<b>10,980</b>	<b>11,768</b>	<b>11,768</b>	<b>11,768</b>	<b>11,768</b>	<b>2,840</b>	<b>788</b>	
<u>Asistencia a la plantac. nueva</u>									
1º año 1 ha.				5,618	5,618	5,618	5,618	5,618	5,618
2º año 1 ha.					5,618	5,618	5,618	5,618	5,618
3º año 1 ha.						5,618	5,618	5,618	5,618
4º año 2 ha.							11,236	11,236	11,236
5º año 3 ha.								16,854	16,854
6º año 3 ha.									16,854
<b>Subtotal</b>				<b>5,618</b>	<b>11,236</b>	<b>16,854</b>	<b>28,090</b>	<b>44,944</b>	<b>61,798</b>
<b>TOTAL</b>	<b>8,928</b>	<b>10,980</b>	<b>11,768</b>	<b>15,386</b>	<b>23,004</b>	<b>28,622</b>	<b>30,930</b>	<b>45,732</b>	<b>61,798</b>



RENDIMIENTOS Ha/AÑO DE C/CAO SECO

(KILOGRAMOS)

Sistema	año						
	1	2	3	4	5	6	7
Rehabilitación	223	336	448.8	454.4	628.8	628.8	628.8
Reemplazamiento	55	55	55	223	236	448	628
Planta. nueva	---	---	222	778	800	866	866



CICLO DEL PROYECTO

En nuestros modelos el ciclo del proyecto está formado por las siguientes fases:

<u>Fases</u>	<u>Organismo Responsable</u>
- Identificación del Proyecto	OFIPLAN MAG CNP
- Formulación	OFIPLAN
- Evaluación	OFIPLAN Fuentes de financiamiento
- Negociación	OFIPLAN SBN Comité Agrícola Central
- Preparación	OFIPLAN Fuentes de financiamiento





SUPUESTOS BASICOS DE LOS MODELOS

1. El modelo estará compuesto por 49 fincas de 6 has. y 110 fincas de 35 has., las cuales se incorporarán en el primer año 40, en el segundo 50 y en el tercero 69.
2. El financiamiento del proyecto se considerará en un 80% de su inversión.
3. La amortización será en 7 cuotas anuales al 12% de interés anual y sin período de gracia.
4. La tasa de inflación es de 25%.
5. Se asume un costo de oportunidad del capital de un 15%.
6. Se supone que los beneficios netos sin proyecto se incrementarán a un ritmo del 3% anual.



IICA  
FOO  
139  
Autor

INFORME DE PROYECTO: CASO  
SIMPLIFICADO DESARROLLO  
PRODUCTIVO: ZONA CACAOTE-  
RA CANTON UPALA

Título

Fecha  
Devolución

Nombre del solicitante

2 JUL 1984

Reina Arias

8 FEB 1985

Enrique Salazar

8 JUN 1985

Julio K. R.

7 OCT 1986

Eugenio José  
P. L.

DOCUMENTO  
MICROFILMADO  
24 MAY 1963

Fecha: .....